



COMUNITA' VALSUGANA E TESINO

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE NR. 396

ASSUNTA IN DATA 23/11/2017

OGGETTO : Aggiudicazione efficace della gara per “Affidamento in concessione dei servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche”, alla ditta Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l. (CIG 70940589D9).

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

La Comunità Valsugana e Tesino ha ultimato i lavori di messa a norma e potenziamento dell'impianto natatorio di Borgo Valsugana che, una volta in esercizio, consentirà di rendere disponibile l'impianto, principalmente a tutti i Comuni del territorio di competenza.

L'opera è stata realizzata in base a specifica convenzione tra la Comunità ed i Comuni del territorio che hanno istituito la gestione associata, ai sensi dell'art. 8bis, comma 5, della L.P. 27/2010, degli impianti natatori presenti in valle.

In tale contesto la Comunità Valsugana e Tesino assume il ruolo di Ente capofila, divenendo titolare di tutte le funzioni amministrative di governo della funzione trasferita, comprensive di tutti gli aspetti attuativi, gestionali, tariffari e contabili.

In data 27.07.2015, sub prot. n. 17188, è pervenuta alla Comunità Valsugana e Tesino una proposta da parte di Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l. avente sede a Borgo Valsugana in Corso Ausugum 22, part. iva 01976640225, per una Finanza di progetto nei servizi ex art. 278 del D.P.R. n. 207/2010 volta alla gestione dell'impianto natatorio di Borgo Valsugana.

La proposta di Finanza di Progetto presentata, riguarda la gestione integrata di 3 centri natatori presenti in zona, ed in particolare il centro natatorio di Borgo Valsugana (outdoor e indoor), il centro natatorio estivo Castel Ivano / Strigno ed il centro natatorio estivo di Roncegno Terme.

Con delibera del Comitato esecutivo n. 172 del 20 ottobre 2016 è stato riconosciuto, ai sensi dell'art. 50 quater della L.P. 26/93, l'interesse pubblico nella proposta di Project Financing per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme.

Con deliberazione n. 99 dd. 22/06/2017, il Comitato Esecutivo della Comunità ha:

- stabilito di procedere all'Affidamento in concessione dei servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del DLgs 50/2016 e ss.mm. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 16 e 17 della L.P. n. 2/2016 e ss.mm., ponendo a base di gara la proposta di Project Financing presentata in data 27/07/2015 prot. n. 17188 e successive integrazioni, da Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l avente sede a Borgo Valsugana in Corso Ausugum 22;
- approvato la documentazione di gara;
- nominato Responsabile del Procedimento, il Responsabile del Settore Tecnico demandandogli l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

Con determina a contrarre n. 225 del 28/06/2017 il Responsabile del Settore Tecnico ha:

- stabilito di procedere all'Affidamento in concessione dei servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del DLgs 50/2016 e ss.mm. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 16 e 17 della L.P. n. 2/2016 e ss.mm., ponendo a base di gara la proposta di Project Financing presentata in data 27/07/2015 prot. n. 17188 e successive integrazioni, da Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l avente sede a Borgo Valsugana in Corso Ausugum 22;
- approvato i seguenti documenti di gara:
 - Bando di Gara, ai sensi della Direttiva 2014/23/UE
 - Disciplinare di Gara
 - Studio di fattibilità del proponente (allegato 1)
 - Bozza di convenzione (allegato 2)
 - Caratteristiche base del servizio (allegato 3)
 - Assunzioni principali del PEF del proponente (allegato 4)
 - Matrice dei rischi del proponente (allegato 5)
 - Dichiarazione della spesa del proponente (allegato 6)
 - Relazione tecnica illustrativa centri natatori (allegato 7);
- assunto gli impegni di spesa per le pubblicazioni e contributo ANAC.

Il relativo bando di gara è stato regolarmente pubblicato con modalità previste dall'art 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come segue:

- Sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 05/07/2017;
- Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 05/07/2017;
- Sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture in data 06/07/2017;
- Sui quotidiani a diffusione provinciale "l'Adige" in data 13/07/2017 ed "Il Corriere del Trentino" in data 19/07/2017 (per estratto);
- Su due quotidiani a diffusione nazionale "Il Giornale" ed "Il Manifesto" in data 13/07/2017 (per estratto);

- Sul sito internet del Committente in data 30/06/2017.

Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 11 agosto 2017 ad ore 12,00 ed entro tale termine risultano pervenute n. 02 offerte, da parte delle seguenti ditte:

Prot. n. 10998 dd. 09/08/17	Sport management spa ssd Via Settembrini 5 - 37123 Verona (VR)
Prot. n. 11133 dd. 11/08/17	Rari Nantes Valsugana ssdarl Corso Ausugum 22 Borgo Valsugana (TN)

Con determina n. 267 dd. 21/08/2017 è stata nominata, ai sensi art. 77 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, la commissione giudicatrice delle offerte.

Il Presidente della Commissione, in data 30/10/2017, ha trasmesso al Responsabile del procedimento, i verbali delle sedute di gara.

Dall'esame dei suddetti verbali di gara, risulta che:

- Sono pervenute n. 02 offerte da parte:
 - della ditta **Sport management spa ssd** Via Settembrini 5 - 37123 Verona (VR), che contiene però una dichiarazione in base alla quale la ditta, ringraziando dell'invito, declina la possibilità di presentare la propria migliore offerta per impegni precedentemente assunti;
 - della ditta **Rari Nantes Valsugana ssdarl** Corso Ausugum 22 Borgo Valsugana (TN);
- La offerta della ditta Rari Nantes Valsugana ssdarl, proponente del Project Financing, rimasta in gara, ha ottenuto il punteggio complessivo di 94,00 punti su 100,00 punti massimi attribuibili, suddivisi come segue:
offerta tecnica: punti 58,20 su punti 80,00, riparametrato a 80,00 punti
offerta economica: punti 14,00 su punti 20,00 14,00 punti
- La Commissione, a seguito delle puntuali verifiche previste dal disciplinare di gara, ha ritenuto il Piano Economico Finanziario (PEF) presentato dalla ditta Rari Nantes Valsugana **coerente e sostenibile** ed ha rimesso gli atti al Responsabile del procedimento per l'aggiudicazione definitiva.

Con determinazione n. 361 del 31/10/2017 il Responsabile del Settore Tecnico ha approvato, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e 33 comma 1 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione, così come formulata nei verbali della Commissione giudicatrice delle offerte ed in particolare nel verbale n. 8 di data 30/10/2017, relativa all'*Affidamento in concessione dei servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Iyano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche*, alla ditta Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l avente sede a Borgo Valsugana in Corso Ausugum 22, disponendo l'effettuazione delle verifiche del possesso dei requisiti di gara e della veridicità delle dichiarazioni rese;

La determinazione n. 361 del 31/10/2017 è stata trasmessa alla ditta Rari Nantes Valsugana con nota n. 15126 dd. 02/11/2017

E' stato in seguito rilevato che per mero errore materiale, nei verbali di gara e nella determina n. 361/2017 è riportato il ribasso offerto dalla ditta nella percentuale del 1,50% mentre in ribasso offerto è pari al 1,55%, per cui l'importo di aggiudicazione va rettificato da euro 4.137.000,00 a euro 4.134.900,00. La Commissione di gara con

proprio verbale dd. 20/11/2017 ha preso atto dell'errore materiale contenuto nei verbali n. 7 e 8 del 30 ottobre 2017, ed ha corretto le risultanze ivi contenute, intendendo che i servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e i servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche sono affidati alla Società Rari Nantes di Borgo Valsugana, per il corrispettivo di Euro 4.134.900,00 anzichè Euro 4.137.000,00, dato dal ribasso del 1,55% sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 4.200.000,00.

Tramite il sistema AVCpass sono state svolte le seguenti verifiche, riguardanti il possesso dei requisiti di gara e la veridicità delle dichiarazioni rese, che hanno dato esito positivo:

Certificato Casellario giudiziale Sign. Armellao Daniele	n. 3861627/2017/R del 28/09/2017	nulla
Certificato Casellario giudiziale Sign.ra Fontana Anna	n. 4086871/2017/R del 17/10/2017	nulla
Annotazioni Casellario Imprese ANAC	data 28/09/2017	non presenti annotazioni
Informazioni societarie infocamere	Classificazione ATECORI 2007 cod. attività 93.11.2 gestione di piscine	
Regolarità fiscale	data 29/09/2017	pos. regolare
Verifica nulla-osta antimafia	Protocollo PR_TNUTG_Ingresso_0052402_2017 1107	liberatoria ex art. 88 comma 1 D. Lgs. 159/2001

E' stato acquisito, tramite il portale Verifiche PA di Infocamere, il documento di verifica autocertificazione n. P V2582838 del 30/10/2017 per la ditta Rari Nantes Valsugana, il quale attesta che "ai sensi della normativa vigente in materia, nel Registro delle Imprese, per la posizione anagrafica in oggetto NON RISULTA iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.

E' stato acquisito, tramite il portale Durd-online il DURC protocollo n. INAIL_8877583, emesso in data 18/09/2017 e valido fino al 16/01/2018, attestante la regolarità della ditta Rari Nantes Valsugana nei confronti di INPS ed INAIL.

Necessita inoltre acquisire l'informazione di cui all'art. 84 comma 3 del D. lgs. 6 settembre 2011, n. 159, che attesti la *"sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67, nonché, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, comma 6, nell'attestazione della sussistenza o meno di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi delle società o imprese interessate indicati nel comma 4"*.

Ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D. lgs. 159/2011, la richiesta dell'informazione antimafia, deve essere effettuata attraverso la Banca Dati Nazionale Unica per la Documentazione Antimafia (B.D.N.A.), il cui accesso informatico non risulta attualmente possibile per ragioni tecniche.

La ditta Rari Nantes Valsugana, con propria nota dd. 15/11/2017 pervenuta in data 15/11/2017 ed assunta al protocollo col n. 15976 ha chiesto di poter aprire l'impianto natatorio coperto di Borgo Valsugana per le festività natalizie.

L'art. 92 comma 3 del D. lgs. 159/2011 applicabile nel caso di specie, prevede che *"Decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo, ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.*

Peraltro, l'art. 86 comma 2-bis del predetto D. lgs. 159/2011, prevede la possibilità di utilizzare la documentazione antimafia acquisita in altri procedimenti riguardante i medesimi soggetti e a tal proposito, essendo noto che il Comune di Pergine Valsugana ha recentemente affidato la gestione del proprio impianto natatorio, alla ditta Rari Nantes Valsugana, è stata acquisita per le vie brevi la seguente documentazione, attualmente valida ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 159/2011, attestante l'assenza per la società Rari Nantes Valsugana e per i relativi soggetti di cui all'art. 85 di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011:

Ministero dell'interno	Comunicazione antimafia	n. 33132_20170731 del 31/07/2017	Prot. n. 20170027532 del 01/08/2017
A.N.A.C.	Verifica nulla osta antimafia	n. PR_TNUTG_Ingresso_0038051_20170825	Prot. n. 20170034711 del 29/09/2017

Preso atto dell'esito favorevole delle verifiche anzi richiamate l'aggiudicazione può essere dichiarata efficace.

Visto inoltre che:

- l'importo di aggiudicazione della concessione alla ditta Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l avente sede a Borgo Valsugana in Corso Ausugum 22, part. iva 01976640225, per la durata di 21 anni è pari a euro 4.134.900,00 più iva, per euro 909.678,00, per un totale complessivo di euro 5.044.578,00;
- l'importo annuo è pari a euro 196.900,00 più iva per euro 43.318,00, per un totale complessivo di euro 240.218,00;

Ciò premesso:

Visti gli atti richiamati in premessa;

Vista la deliberazione del Comitato esecutivo n. 99 dd. 22/06/2017;

Vista la determina a contrarre n. 225 del 28/06/2017;

Vista la determinazione n. 361 del 31/10/2017;

Visto l'esito positivo delle verifiche effettuate relativamente alla Rari Nantes Valsugana, riguardanti il possesso dei requisiti di gara e la veridicità delle dichiarazioni rese;

Vista la richiesta della ditta Rari Nantes Valsugana di poter aprire l'impianto natatorio coperto di Borgo Valsugana per le festività natalizie;

Dato atto che per il completamento delle verifiche necessita acquisire l'informazione antimafia di cui all'art. 84 comma 3 del D. lgs. 159/2001 e che ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D. lgs. 159/2011, la richiesta dell'informazione antimafia, deve essere effettuata attraverso la Banca Dati Nazionale Unica per la Documentazione Antimafia (B.D.N.A.), il cui accesso informatico non risulta attualmente possibile per ragioni tecniche

Visto l'art. 92 comma 3 del D. lgs. 159/2011 che ammette nei casi di urgenza, di procedere immediatamente anche in assenza dell'informazione antimafia, sotto condizione risolutiva;

Considerato che dagli atti acquisiti, relativi ad altro procedimento, risulta comunque attestata l'assenza, per la ditta Rari Nantes Valsugana e per i relativi soggetti di cui all'art. 85, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011:

Vista la L.P. 09/03/2016, n. 2;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Nuovo Codice Appalti" e s.m.i.;

Vista la L.p. 26/93;

Vista la L.P. 23/1990;

Visti inoltre:

- la deliberazione del Consiglio della Comunità n. 2 del 24.01.2017, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017-2019;
- la deliberazione della Comitato esecutivo n. 15 del 02.02.2017, con oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2017-2019";
- la L.P. n. 18/2015 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il T.U. delle Leggi regionali sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L e ss.mm.ii.;
- il Testo unico delle Leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n. 4/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 05 febbraio 2013 n. 1 e dalla legge regionale 09 dicembre 2014 n. 11, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- Il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto della Comunità Valsugana e Tesino;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione n. 13 dell'Assemblea della Comunità del 18.12.2000, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

Preso atto che con deliberazione n. 6 del 12.01.2017, il Comitato esecutivo della Comunità ha individuato il personale a cui attribuire la posizione organizzativa per l'anno 2017;

Atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Comitato esecutivo n. 15 del 02.02.2017, ad oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2017-2019", il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze,

DETERMINA

1. Di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i, efficace l'aggiudicazione alla ditta Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l avente sede a Borgo Valsugana in Corso Ausugum 22, part. iva 01976640225, della concessione *dei servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche*, sulla base della proposta di Project Financing dalla stessa ditta presentata in data 27/07/2015 prot. n. 17188 e successive integrazioni, come da offerta presentata in data 11/08/2017 assunta al protocollo col n. 11133, per l'importo complessivo di aggiudicazione di **euro 4.134.900,00**, risultante dall'applicazione del ribasso offerto, pari al 1,55% sull'importo posto a base d'asta, pari a euro 4.200.000,00.
2. Di dare atto che l'aggiudicazione efficace di cui al precedente punto 1) è effettuata ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D. lgs. 159/2011, che ammette nei casi di urgenza, di procedere immediatamente anche in assenza dell'informazione antimafia, sotto condizione risolutiva, nel senso che, qualora l'informazione antimafia che sarà prossimamente acquisita, rilevasse cause di divieto, di sospensione e di decadenza di cui all'art. 67 della stessa legge, ovvero di situazioni relative a tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 84, comma 4, l'aggiudicazione sarà revocata ed il contratto sarà risolto.
3. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D. lgs. 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente.
4. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento di contabilità del Comprensorio Bassa Valsugana e Tesino, approvato con deliberazione dell'Assemblea comprensoriale n. 13 dd. 18.12.2000.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 30 giorni dalla data del provvedimento, secondo le disposizioni recate dagli articoli 119 e 120 del D. legsl. 02/08/2010 n. 104.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Tomàsina Ing. Mariano



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento di Contabilità e si trasmette la presente determinazione al Settore Segreteria Generale per l'inserimento nella raccolta Ufficiale delle determinazioni e per la pubblicazione.

Registrato l'impegno con n. ___/___ sul Cap. ___/___ del Bil. Prev. Esercizio 2017

Data 6/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
Mengerda Claudia