

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:257744-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Borgo Valsugana: Servizi di gestione di impianti sportivi
2017/S 126-257744**

Bando di concessione

Servizi

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Comunità Valsugana e Tesino

Piazzetta Ceschi 1

Borgo Valsugana

38051

Italia

Persona di contatto: Comunità Valsugana e Tesino — Settore Tecnico — RUP ing. Mariano Tomasini

Tel.: +39 0461755533

E-mail: tecnico@comunitavalsuganaetesino.it

Codice NUTS: ITH20

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comunitavalsuganaetesino.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comunitavalsuganaetesino.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

www.comunitavalsuganaetesino.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Concessione per la Gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico — sportive e ludiche.

II.1.2) Codice CPV principale

92610000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Affidamento della concessione di servizi pubblici avente ad oggetto i servizi di gestione dei Centri natatori di Borgo Valsugana, di Castel Ivano e di Roncegno Terme e dei servizi di programmazione e gestione delle attività didattico-sportive e ludiche, sulla base della proposta formulata ai sensi dell'art. 278 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 dalla Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l e dichiarata di pubblico interesse con Deliberazione del Comitato Esecutivo della Comunità Valsugana e Tesino n. 172 dd. 20.10.2016.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 4 200 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH20

Luogo principale di esecuzione:

Borgo Valsugana (TN), Castel Ivano (TN), Roncegno Terme (TN).

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Gestione dei Centri natatori della Comunità:

— gestione e conduzione tecnica del centro natatorio di Borgo Valsugana per la fruizione pubblica della vasca per il nuoto agonistico (25 x 21), con annessa tribuna, della vasca didattica (12 x 8) della vasca per acquafitness (12 x 8) e della vasca estiva;

— gestione e conduzione tecnica del Centro natatorio di Roncegno Terme per la fruizione pubblica della vasca lido estivo;

— gestione e conduzione tecnica del Centro natatorio di Castel Ivano per la fruizione pubblica della vasca lido estivo;

— gestione e conduzione tecnica dei locali commerciali, delle palestre e della aree annesse alle piscine, con diritto di pieno sfruttamento economico del Concessionario, nonché programmazione e gestione in esclusiva della attività didattico-sportive e ludiche;

— fornitura e apprestamento degli impianti, programmazione e realizzazione della manutenzione straordinaria con gli interventi di rifacimento, revisioni e sostituzioni.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 4 200 000.00 EUR

II.2.7) Durata della concessione

Durata in mesi: 252

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Il promotore è il soggetto la cui proposta è stata valutata di pubblico interesse e, quindi la Rari Nantes Valsugana s.s.d.a.r.l..

A norma dell'articolo 153, comma 19 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.m. il promotore è invitato alla presente gara, l'invito avviene mediante inoltro con comunicazione diretta del bando di gara e del disciplinare.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:
Sono ammessi a partecipare alla presente gara, oltre al promotore che è invitato direttamente dall'amministrazione mediante inoltro degli atti di gara, :

- 1) i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) i soggetti che svolgono in via professionale attività finanziaria, assicurativa, tecnico operativa di consulenza e di gestione nel campo dei servizi alla collettività che negli ultimi 3 anni hanno partecipato in modo significativo alla realizzazione di interventi di natura ed importo almeno pari a quello oggetto della proposta.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

I soggetti partecipanti, devono possedere i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa di seguiti indicati:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 3 anni antecedenti la pubblicazione del bando non inferiore al 10 % del valore della concessione stimata in 4 200 000 EUR a base di gara;
- b) svolgimento negli ultimi 3 anni di servizi affini (codice ATECO 2017: 93.11.20) a quello oggetto della presente procedura non inferiore al 10 % del valore della concessione stimata in 4 200 000 EUR.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate

III.2) Condizioni relative alla concessione

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:

Condizioni indicate nel disciplinare di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione

Sezione IV: Procedura

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 11/08/2017

Ora locale: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

Alla gara è assegnato il CIG: 70940589D9

La gara sarà esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm...

L'aggiudicazione avviene mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 16 e 17 della L.P. n. 2/2016 e ss.mm. e secondo quanto indicato nel disciplinare.

All'interno del Plico A: Documentazione Amministrativa deve essere prodotta la ricevuta a comprova dell'avvenuto pagamento del contributo di 140 EUR (centoquaranta) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura di cui al presente disciplinare per poter essere ammessi alla gara devono effettuare, a loro spese, un Sopralluogo obbligatorio entro il 4.8.2017, previo appuntamento, presso i luoghi interessati alla gestione.

Ai sensi delle Linee guida n. 5, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recanti «Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici», la commissione giudicatrice sarà composta da tre membri, di cui uno esperto in materie giuridiche, uno esperto in materie economico-finanziarie ed uno esperto in materie inerenti la concessione in oggetto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa — Sezione di Trento
Via Calepina 50
Trento
38100
Italia
Tel.: +39 0461273100

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa — Sezione di Trento
Trento
Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

30/06/2017